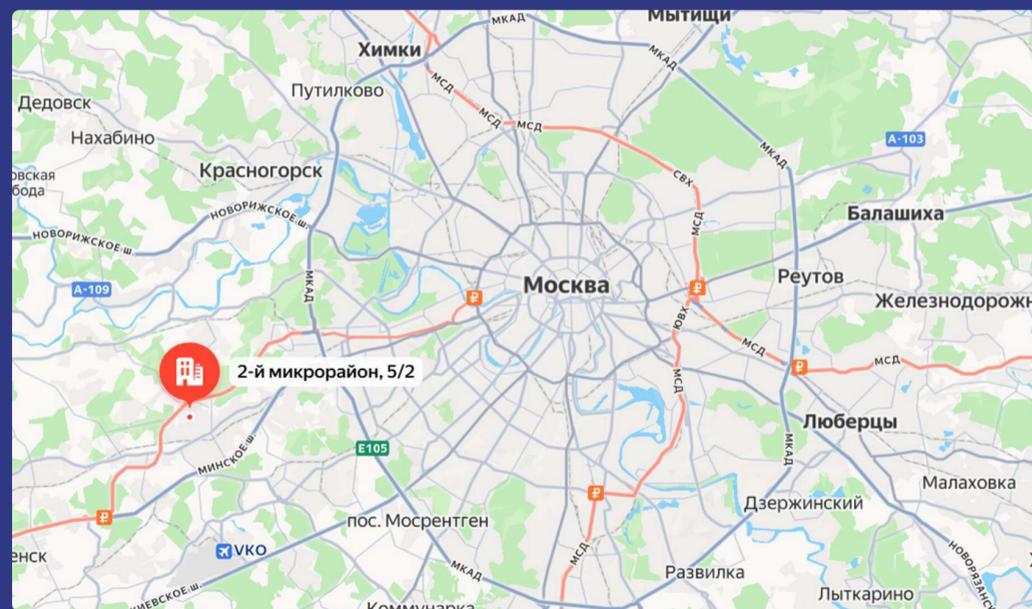


Предмет торгов: право заключения договора переуступки прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка с кадастровым номером 50:20:0030102:43, общей площадью 2 180 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Одинцово, мкр. 2-й, дом 5/2

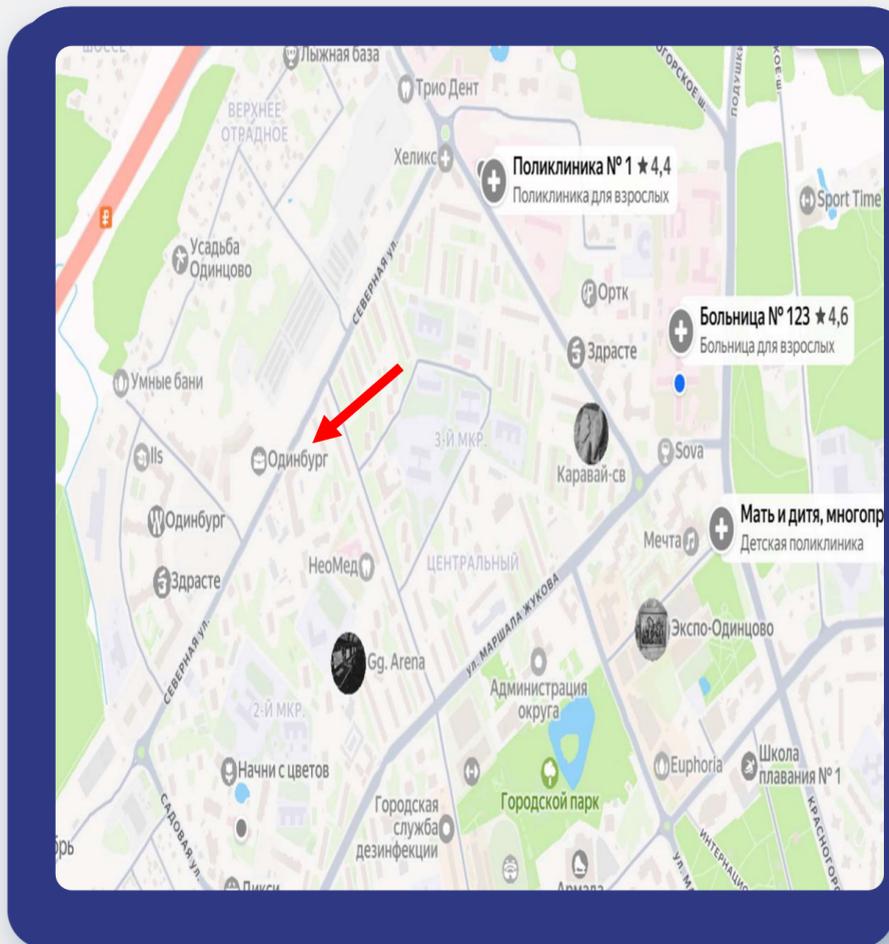
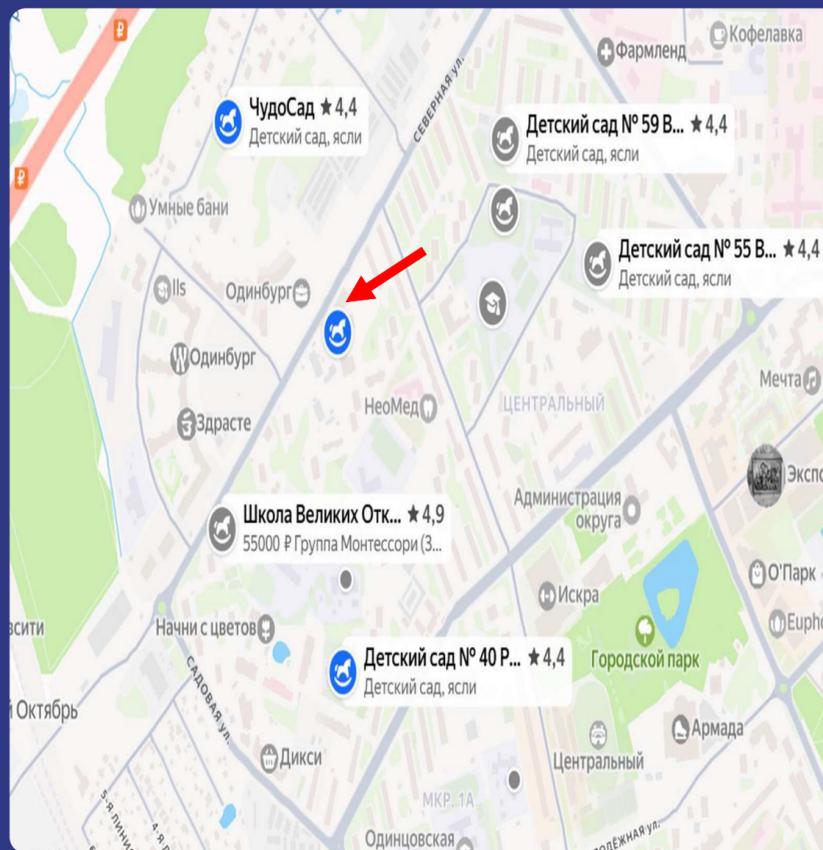
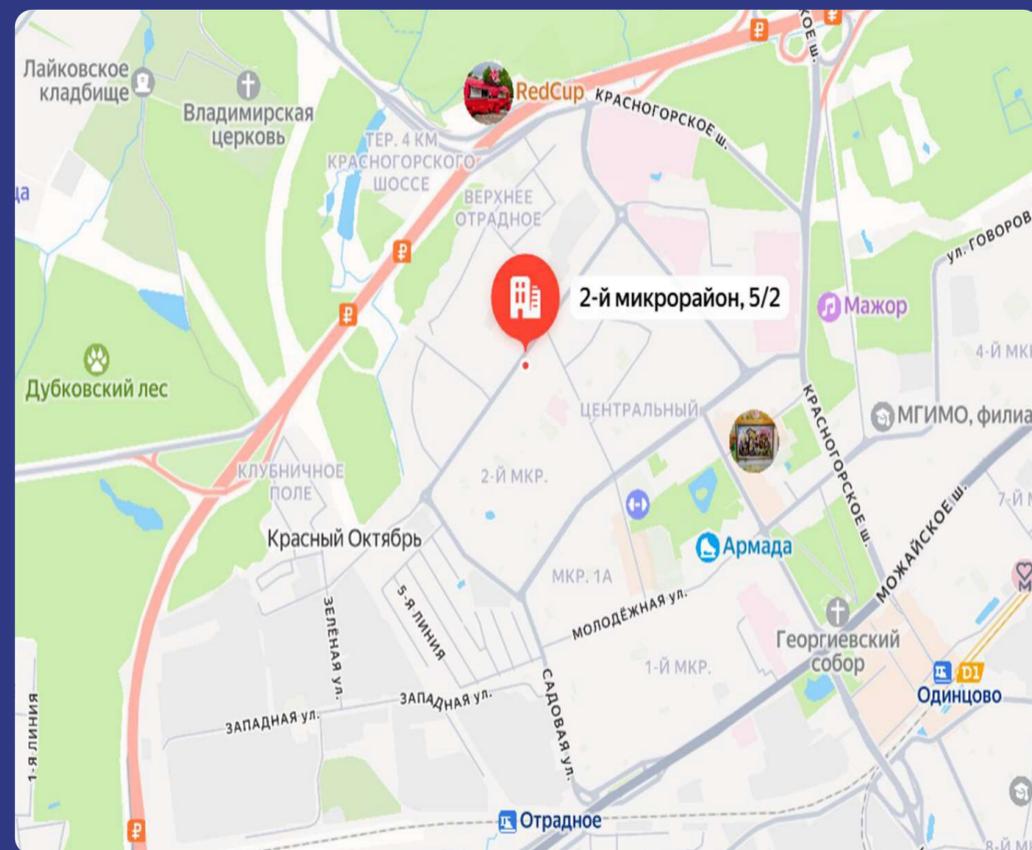


Схема расположения территории

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

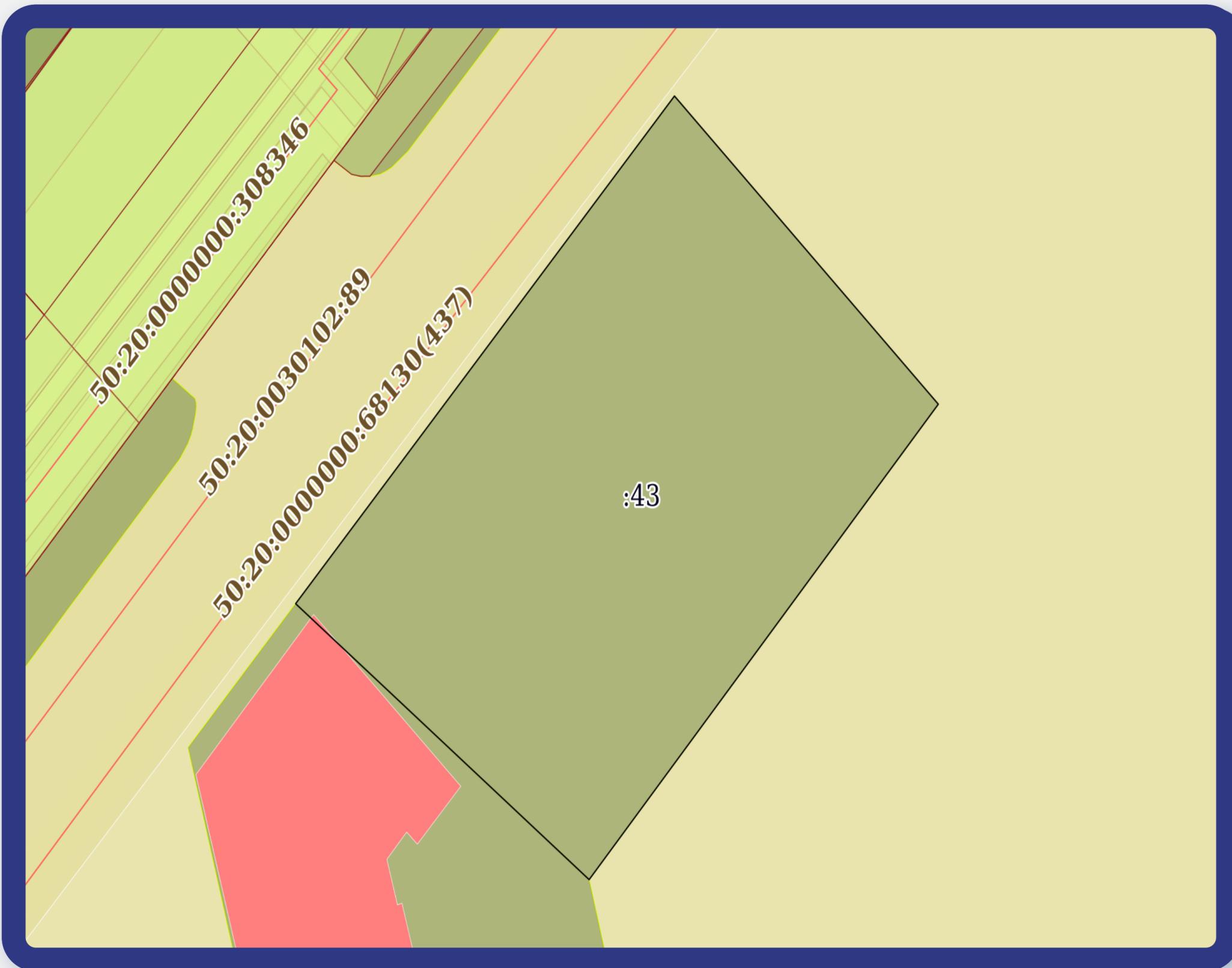


Одинцово — город (с 1957 года) в России, административный центр Одинцовского городского округа Московской области, город областного подчинения. Западный город-спутник Москвы. Через Одинцово проходит Можайское шоссе, на юге к черте города примыкает федеральная автомобильная дорога **М1** «Беларусь» (Минское шоссе) (4 км от МКАД).



Характеристики имущества

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Земельный участок

Кадастровый номер	50:20:0030102:43
Общая площадь	2 180м2
Вид права	Аренда
Категория	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для жилищного строительства

На данном слайде указаны предполагаемые характеристики объектов, публикуемые на основании документации застройщика-банкрота.

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Общая площадь, кв.м	29 868,2
--------------------------------	-----------------

Общая площадь квартир, кв.м	22 586,5
--	-----------------

Количество квартир, шт	348
-----------------------------------	------------

Этажность	25
------------------	-----------



Начальная стоимость лота

553 600 000 рублей, с учетом НДС 22%



Размер задатка

27 680 000 рублей



Дата окончания приема заявок

13.04.2026



Дата проведения аукциона

13.04.2026



Ссылка на ЭТП

<https://www.roseltorg.ru/procedure/COM13032600072>



Телефон

8(495)-221-70-04

Доб. 62183